

PREFET DU NORD

Préfecture du Nord

Direction de la Coordination
des Politiques Interministérielles

Bureau des installations classées
pour la protection de l'environnement

Affaire suivie par Margot MASSA

Tél.: 03.20.30.54.72
Fax: 03.20.30.53.71

pref-environnement-prefecture-du-
nord@nord.gouv.fr

Lille, le **16 JAN. 2019**

Monsieur le Directeur,

Par courrier en date du 17 septembre 2018, vous avez demandé à bénéficier du principe des droits acquis prévu par l'article L. 513-1 du code de l'environnement pour l'exploitation de votre site situé à HOUPLINES (59116), Z.A. Les Moulins de la Lys.

Après examen par l'inspection des installations classées, j'ai l'honneur de vous donner acte de votre demande. Le nouveau classement de vos installations est repris dans le tableau joint au présent courrier. Il sera formalisé dans l'arrêté préfectoral réglementant vos activités à l'occasion d'une prochaine modification de cet arrêté.

Par ailleurs, par la présente, je vous donne acte du changement d'exploitant que vous m'avez notifié par courrier en date du 29 octobre 2015. Celui-ci sera inscrit au fichier des installations classées, et la société KENSINGTON LOGISTICS PROPCO SNC est donc responsable administrative de l'exploitation du site situé Z.A. Les Moulins de la Lys à HOUPLINES.

Je vous prie de croire, Monsieur le Directeur, à l'assurance de ma vive considération.

Pour le préfet et par délégation,
Le Directeur



Benoît READY

Monsieur le Directeur de la
S.N.C. KENSINGTON LILLE
LOGISTICS PROPCO
134 boulevard Haussmann
75008 PARIS

Conformément à la loi informatique et libertés du 6 janvier 1978, vous bénéficiez d'un droit d'accès et de rectification aux informations qui vous concernent que vous pouvez exercer en vous adressant à la préfecture du Nord.

Annexe 2 : Liste des installations classées concernées par la demande

Installation	Caractéristiques (notamment quantité de produit susceptible d'être présente dans l'établissement)	Ancien Classement			Nouveau Classement		
		Rubrique	Régime	Rubrique	Régime	Rubrique	Régime
Entrepôts couverts (stockage de matières ou produits combustibles en quantité supérieure à 500 tonnes dans des) à l'exception des dépôts utilisés au stockage de catégories de matières, produits ou substances relevant, par ailleurs, de la présente nomenclature, des bâtiments destinés exclusivement au remisage des véhicules à moteur et de leur remorque, des établissements recevant du public et des entrepôts frigorifiques. Le volume des entrepôts étant : 1. Supérieur ou égal à 300 000 m³	La plate-forme logistique est composée de 4 bâtiments pouvant accueillir au total environ 91 200 t de matières combustibles (à raison de 182 400 palettes de 500 kg unitaire environ). Les bâtiments, sans les bureaux et les locaux sociaux et techniques ont les volumes suivants (hauteur utile sous forme de 9,8 m) : • Bâtiment 1 : 262 101 m³ • Bâtiment 2 : 200 762 m³ • Bâtiment 3 : 290 423 m³ • Bâtiment 4 : 200 762 m³ Capacité maximale : 954 048 m³	1510-1	A	1510-1	A		
Dépôt de papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues, y compris les produits finis conditionnés. Le volume susceptible d'être stocké étant : 1. Supérieur à 50 000 m³	Volume maximal pouvant être stocké : • Bâtiment 1 : 49 600 palettes, soit environ 94 320 m³ • Bâtiment 2 : 39 400 palettes, soit environ 66 980 m³ • Bâtiment 3 : 54 000 palettes, soit environ 91 800 m³ • Bâtiment 4 : 39 400 palettes soit environ 66 980 m³ Quantité maximale stockée : 310 080 m³	1530-1	A	1530-1	A		
Stockage de bois ou matériaux combustibles analogues y compris les produits finis conditionnés et les produits ou déchets répondant à la définition de la biomasse et visés par la rubrique 2910-A, ne relevant pas de la rubrique 1531. Le volume susceptible d'être stocké étant : 1. Supérieur à 50 000 m³	La somme des volumes stockés au titre des rubriques 1530, 1532, 2662 et 2663 sera inférieure ou égale à 310 080 m³ (182 400 palettes de 1,7 m³).	-	-	-	-	1532-1	A
Stockage de polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques). Le volume susceptible d'être stocké étant : 1. Supérieur ou égal à 40 000 m³		2662-a	A	2662-1	A		
Stockage de pneumatiques et produits dont 50 % au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) : 1. Dans les autres cas et pour les pneumatiques, le volume susceptible d'être stocké étant : a) Supérieur ou égal à 80 000 m³		2663-2a	A	2663-2a	A		
Combustion à l'exclusion des installations visées par les rubriques 2770, 2771 et 2971.	Chaque bâtiment est équipé d'une chaudière comportant deux chaudières fonctionnant au gaz naturel.	2910-A	DC	2910-A-2	DC		

<p>A. - Lorsque l'installation consomme exclusivement, seuls ou en mélange, du gaz naturel, des gaz de pétrole liquéfiés, du fioul domestique, du charbon, des fiouls lourds ou de la biomasse, à l'exclusion des installations visées par d'autres rubriques de la nomenclature pour lesquelles la combustion participe à la fusion, la cuisson ou au traitement, en mélange avec les gaz de combustion, des matières entrantes, si la puissance thermique nominale de l'installation est :</p> <p>2. Supérieure à 2 MW, mais inférieure à 20 MW</p>	<p>Les puissances thermiques de ces chaudières sont les suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bâtiment 1 : 2 x 1 425 kW • Bâtiment 2 : 2 x 840 kW • Bâtiment 3 : 2 x 1215 kW • Bâtiment 4 : 2 x 840 kW <p>Le site possède deux groupes motopompes diesel fonctionnant au gasoil dédiés au système d'extinction automatique, d'une puissance unitaire de 235 kW soit un total de 470 kW.</p> <p>Puissance thermique totale : 9,11 MW</p>			
<p>Ateliers de charge d'accumulateurs.</p> <p>La puissance maximale de courant continu utilisable pour cette opération étant supérieure à 50 kW</p>	<p>Chaque bâtiment est équipé de plusieurs locaux de charge de batteries :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bâtiment 1 : 3 locaux de charge • Bâtiment 2 : 2 locaux de charge • Bâtiment 3 : 3 locaux de charge • Bâtiment 4 : 2 locaux de charge <p>La puissance maximale de courant continu utilisable est de 80 kW pour chaque local de charge de batteries, soit une puissance maximale globale de 800 kW.</p>	2925	D	D
<p>Produits pétroliers spécifiques et carburants de substitution :</p> <p>essences et naphthas ; kérosènes (carburants d'aviation compris) ; gazoles (gazole diesel, gazole de chauffage domestique et mélanges de gazoles compris) ; fioul lourd ; carburants de substitution pour véhicules, utilisés aux mêmes fins et aux mêmes usages et présentant des propriétés similaires en matière d'inflammabilité et de danger pour l'environnement.</p> <p>La quantité totale susceptible d'être présente dans les installations y compris dans les cavités souterraines étant :</p> <p>2. Pour les autres stockages, inférieure à 50 t</p>	<p>Réserves de gasoil dédiées aux groupes motopompes :</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2 réserves de 100 L chacune • 1 réserve de 400 L <p>Quantité totale : 600 kg environ</p>	1432	NC	4734-2 NC